

Pirkėjas (Perkantysis subjektas) – AB „Klaipėdos vanduo“

Tiekėjas – ūkio subjektas – fizinis asmuo, privatusis ar viešasis juridinis asmuo, kita organizacija ir jų padalinys arba tokių asmenų grupė, įskaitant laikinas ūkio subjektų asociacijas kurio Pirkimui pateiktas pasiūlymas pagal Pirkimo dokumentų reikalavimus bus nustatytas Pirkimo laimėtoju ir su kuriuo Pirkėjas sudarys Sutartį.

Sutartis – Vandentiekio ir paviršinių nuotekų tinklų Šilutės pl. tarp Dubysos ir Kauno g. Klaipėdoje techninio darbo projekto parengimo ir projekto vykdymo priežiūros paslaugų sutartis sudaroma tarp Tiekėjo ir Pirkėjo.

Techninė specifikacija arba TS – šis dokumentas, kuriame apibūdintas Pirkimo objektas.

Paslaugos – visos Pirkimo dokumentuose numatytos paslaugos kurios susideda iš dviejų dalių:

Paslaugos1 – Techninio darbo projekto parengimo ir susijusios paslaugos;

Paslaugos2 – statinio projekto vykdymo priežiūros paslaugos.

1. REIKALAVIMAI PIRKIMO OBJEKTUI

1.1. Šio Pirkimo objektas yra ypatingos kategorijos statinio – vandentiekio ir paviršinių nuotekų tinklų Šilutės pl. tarp Dubysos ir Kauno g. Klaipėdoje techninio darbo projekto parengimo (įskaitant ir statybos skaičiuojamosios kainos nustatymo dalį bei statybos darbų organizavimo dalį) paslaugos (Paslaugos1) kartu su statinio projekto vykdymo priežiūros paslaugomis (Paslaugos2).

1.2. Esamos situacijos aprašymas:

1.2.1. Paviršinių nuotekų tinklų:

- Projektuojamas savitakinis paviršinių nuotekų kolektorius HDPE DN1600 nuo esamo paviršinių nuotekų šulinio 194.24/55-0250 (6176838.48; 322483.01) iki esamo paviršinių nuotekų šulinio 209.24/55-0189 (6177507.26; 322001.92), ilgis apie 830 m.
- Projektuojamo kolektoriaus šulinių medžiaga HDPE. Šuliniai gamykliniai, su atsistojimo aikštelėmis ir gamykloje įmontuotomis kopėčiomis.
- Suprojektuoti esamų paviršinių nuotekų tinklų nuo: Šilutės pl. 33 teritorijos (6176851.62; 322479.14) d500; nuo Šilutės pl. 31 teritorijos (6176965.99; 322394.48) DN400; nuo Šilutės pl. 29 (6177116.76; 322285.07) DN250; nuo Šilutės pl. 27 teritorijos (6177319.58; 322137.04) d300; nuo Šilutės pl. 19 (6177422.60; 322086.73) DN300; nuo Šilutės pl. 26 teritorijos (6177349.47; 322094.94) DN315 perjungiami į naujai projektuojamą kolektorių.
- Išvardinti pajungimai DN500; DN400; DN300; DN250 rekonstruojami arba projektuojami naujai didinant diametrą iki DN500. Pertvarkoma iki artimiausio šulinio arba sklypo ribos. Jeigu rekonstruojama arba naujai projektuojamas tinklas nesibaigia šuliniu, įrengiami gelžbetoniniai šuliniai DN2000 arba lygiaverčiai, pritaikyti busimiems ir esamiems pajungimams. Bendras ilgis apie 125 m.
- Nuo Šilutės pl. 26B teritorijos (6177408.76; 322066.58) spaudiminė linija PE DN63, įrengiant srauto gesinimo šulinį, perjungiama į naujai projektuojamą kolektorių.
- Suprojektuojamos perspektyvinės atšakos d1000 ties Šilutės pl. 26 sklypu (6177237.92; 322196.53); ties Šilutės pl. 31 sklypu įvažiavimas į Sandėlių gatvę (6177035.86; 322343.74); ties Šilutės pl. 19 sklypu įvažiavimas į Sandėlių gatvę (6177485.95; 322016.36). Perspektyvinės linijos projektuojamos-iškeliamos už Šilutės pl. ribų atsižvelgiant į jau suformuotų sklypų ribas, linijų galuose projektuojami gelžbetoniniai šuliniai DN2000 arba lygiaverčiai pritaikyti busimiems pajungimams. Bendras ilgis apie 90 m.
- Projektuojami nauji paviršinių nuotekų surinkimo šulinėliai. Nauji šulinėliai projektuojami iš gelžbetoninių konstrukcijų DN700 diametro arba lygiaverčiai. Purvo sodinimo dalis ne mažiau 0,8 m. skaičiuojant nuo

ištekėjimo vamzdžio apačios. Grotelės horizontalios, jeigu patenka į važiuojamosios dalies vidurį, jeigu įrengiamos šalia kelio borto projektuojamos kampinės-bordiūrinės grotelės.

- Nuo paviršinių nuotekų surinkimo šulinėlių iki naujai projektuojamo kolektoriaus, esamos paviršinių nuotekų šalinimo linijos DN200 rekonstruojamos arba projektuojamos naujos. Pateikiamas diametras DN200 yra vidinis keramikinių vamzdžių išmatavimas. Rekonstruojant arba projektuojant naujai vamzdynus parenkami vamzdynų diametrai arčiausiai atitinkantys DN200 vidinę reikšmę. Ženkliai mažinti vidinį vamzdynų diametrą negalima. Bendras ilgis apie 395 m.
- Ties Šilutės pl. 26 sklypu, žemiausioje gatvės vietoje, suprojektuoti liūtis šulinį su dvejomis didelio vandens surinkimo atviromis kampinėmis grotelėmis. (Priedas Nr.4, 2 lapai.) Esamas šulinys 102a.96c16 (6177349.47; 322094.94) naikinamas, jo vietoje projektuojamas gelžbetoninis d2000 liūtis šulinys su dviejų angų perdanga. Prie šulinio prijungiama esama PVC DN315 linija. Nuo liūtis šulinio iki projektuojamo kolektoriaus įrengiama nauja linija DN400. (Nauja linija DN400 įrengiama vietoje naikinamos siurblinės). Bendras ilgis apie 16 m.
- Ties Šilutės pl. 19 sklypu, žemiausioje gatvės vietoje projektuojamas liūtis šulinys su dvejomis didelio vandens surinkimo horizontaliomis grotelėmis. (Priedas Nr.3, 2 lapai.) Esamas šulinys 62.24/55-0209 (6177445.30; 322061.02) naikinamas, jo vietoje įrengimas gelžbetoninis d2000 liūtis šulinys su dviejų angų perdanga. Nuo liūtis šulinio įrengiama nauja linija DN315 ir prijungiama prie naujai projektuojamo kolektoriaus. (apie 14 m.)
- Ties Šilutės pl. 28 PC „Depo“ esami kitais projektais įrengti nauji paviršinių nuotekų surinkimo šulinėliai ir PE DN200 vamzdžiai išsaugomi ir perjungiami į naujai projektuojamą kolektorių.
- Ties Šilutės pl. 26 sklypu esami paviršinių nuotekų surinkimo šulinėliai su kampinėmis-bortinėmis grotelėmis 214b.96c16 (6177274.37; 322146.02) ir 164a.96c16 (6177317.63; 322117.73) įrengti ankstesniu projektu išsaugomi ir pagal aprašymą prijungiami prie projektuojamo kolektoriaus.
- Ties Šilutės pl. 28 sklypu, nuo šulinio 146.24/55-0250 (6176851.62; 322479.14) iki šulinio 193.24/55-0250 (6176839.86; 322464.45) linija DN500 naikinama. Visas pritekantis, naikinama d500 linija srautas, privalo būti nukreipiamas į naujai projektuojamą paviršinių nuotekų kolektorių.
- Ties Šilutės pl. 17b sklypu, nuo šulinio 209.24/55-0189 (6177507.26; 322001.92) iki šulinio 242a.24/55-0188 (6177503.21; 321998.41) linija PVC d400 naikinama. Nuo šulinio 242a.24/55-0188 (6177503.21; 321998.41) iki šulinio 47.24/55-0208 (6177488.02; 321973.40) linija betonas d300 naikinama. Šulinys 242a.24/55-0188 (6177503.21; 321998.41) naikinamas.
- Ties Šilutės pl. 26 sklypu esama paviršinių nuotekų siurblinė (6177357.73; 322106.74) naikinama.
- Bendras naujai įrengiamų, projektuojamų ir rekonstruojamų tinklų ilgis 1470 m.

1.2.2. Vandentiekio tinklų:

- Šilutės pl. rekonstruoti esamą DN300 ir DN200 vandentiekio tinklą unik. Nr. 4400-1226-3102 ir 4400-2188-7407 atkarpą nuo esamo vandentiekio šulinio Nr. 182 (pl. 106-b-5) iki esamo vandentiekio šulinio Nr.171a (pl. 96-c-11) ties Kauno g. Šią projektuojamą liniją numatyti iš ketaus DN400 mm.
- Nuo naujai projektuojamos linijos rekonstruoti du vandentiekio vamzdžius, unik. Nr. 4400-1226-3102, ties Šilutės pl. 19c. Numatyti rekonstruoti vamzdyną esantį po Šilutės plentu. Numatomo vamzdyno diametras kaip rekonstruojamo.
- Nuo naujai projektuojamos linijos suprojektuoti du vandentiekio vamzdžius, kad perjungti esamus vandentiekio įvadus į Šilutės pl. 26b. Iki šulinio Nr. 99, pl. 96-c-15. Numatomo vamzdyno diametras kaip įvadų.
- Nuo naujai projektuojamos linijos suprojektuoti tinklą, kad perjungti esamus vandentiekio įvadą į Šilutės pl. 26a. Numatomo vamzdyno diametras kaip įvado, bet ne mažesnio diametro kaip PE DN32 mm.
- Prie naujai projektuojamos linijos ket. DN400 perjungti visus esamus įvadus: Šilutės pl. 31, 29, 26, 19, 17a ir 17b. (Žr. schemą Priede Nr. 1).
- Numatyti pasijungimo vietose, atšakų, įvadų atjungimui uždaromąsias armatūras. Numatyti uždaromąsias armatūras priešgaisrinių reikalavimų išpildymui bei rekonstruojamoje linijoje turėtų būti uždarymas ne rečiau kaip kas 150 metrų, išskyrus atkarpas be pajungimų.

- Numatyti nebenaudojamų vandentiekio tinklų atjungimą bei šulinių demontavimą.
- Vamzdyno medžiagą galima numatyti bet kurią, įvardintą pridedamame vandentiekio tinklų infrastruktūros standarte (Priedas Nr. 5).
- Normatyviniu atstumu numatyti priešgaisrinių hidrantų su uždarymo sklendėmis įrengimą.
- Detalesni techniniai reikalavimai tinklams ir įrangai yra nurodyti techninės specifikacijos Priede Nr. 5.
- Preliminarus projektuojamų vandentiekio tinklų bendras ilgis apie 1150 metrų.

1.3. Paslaugų1 vykdymo eiliškumas (etapiškumas):

1.3.1. Atliekant Paslaugas1, pradiniam projektavimo etape, pagal šioje techninėje specifikacijoje nurodomus reikalavimus, tiekėjas privalės parengti dvi atskiras „vandentiekio (geriamojo vandens tiekimo) ir paviršinių nuotekų tinklų, kai paviršinės nuotekos surenkamos iš aplinkinių teritorijų, bei gatvių paviršinių dangų, Šilutės pl. Klaipėdos mieste rekonstravimo ir statybos“ projektinių sprendinių alternatyvas kartu su skaičiuojamosiomis kainomis:

1.3.1.1. Pirmoji alternatyva – vandentiekio (geriamojo vandens tiekimo) ir savitakinių paviršinių nuotekų surinkimo tinklų Šilutės pl. Klaipėdos mieste rekonstravimas ir statyba;

1.3.1.2. Antroji alternatyva – vandentiekio (geriamojo vandens tiekimo) ir savitakinių/slėginių (paviršinės nuotekos projektuojamos mažesniame gylyje, projektuojamos paviršinių nuotekų siurblinė/-ės, įskaitant ir siurblinių aprūpinimą nenutrūkstant elektros energija (dubliuojančios linijos, generatoriai ir kt.)) paviršinių nuotekų surinkimo tinklų Šilutės pl. Klaipėdos mieste rekonstravimas ir statyba.

1.3.2. Pagal parengtas paviršinių nuotekų tinklų statybos alternatyvas (du atskirus projektinius sprendinius su numatomais pastatyti savitakiniais arba slėginiais paviršinių nuotekų surinkimo tinklais), tiekėjas privalės parengti dviejų atskirų alternatyvų skaičiuojamųjų kainų, įskaitant skirtingų sprendinių eksploatacijos kaštus, palyginimus. Šių pradinių paslaugų (alternatyvų parengimo), įskaitant paruošiamuosius darbus (topografinės nuotraukos užsakymas, visų reikalingų tyrimų atlikimas, reikalingų prisijungimo sąlygų gavimas), atlikimo kaina (įkainis) negali sudaryti daugiau kaip 5 proc. bendros Paslaugų1 pasiūlymo kainos. Parengtus alternatyvius projektinius sprendinius (kartu su šių alternatyvų atskiromis skaičiuojamosiomis kainomis ir palyginimais), tiekėjas Pirkėjui privalo pateikti ne vėliau kaip per 15 savaičių po Sutarties įsigaliojimo. Pirkėjas ne ilgiau kaip per 2 savaites po alternatyvų gavimo pateikti pritarimą arba pastabas pasirinktam variantui, tuo atveju jei Pirkėjas uždelsia daugiau kaip 2 savaites pateikti pritarimą arba pastabas pasirinktam variantui, Sutarties vykdymas stabdomas iki kol Pirkėjas pateiks pritarimą arba pastabas pasirinktam variantui.

1.4. Paslaugų1 vykdymo reikalavimai:

1.4.1. Pagal Pirkėjo pasirinktą variantą, tiekėjas (projektuotojas), nustatęs numatomų atlikti statinių statybos darbų rūšis (vadovaujantis STR 1.01.08:2002 „Statinių statybos rūšys“) ir patikslinęs esamų ir projektuojamų statinių kategorijas (vadovaujantis STR 1.01.03:2017 „Statinių klasifikavimas“), prisiimdamas atsakomybę dėl projektinių sprendinių ir galiojančių teisės aktų atitikties, nusprendžia, kurį projektą reikalinga rengti - techninį ar techninį darbo projektą.

1.4.2. Vadovaujantis STR 1.04.04:2017 „Statinių projektavimas, projekto ekspertizė“ parengti statybos projektą.

1.4.3. Projekto parengimui gauti visas reikalingas prisijungimo sąlygas ir kitus sutikimus, bei papildomus tyrimus (archeologiniai, geologiniai tyrimai ir kt.), jeigu tokie būtini (už šių darbų atlikimą atsakingas paslaugos tiekėjas (projekto rengėjas)).

1.4.4. Projekto apimtis ir detalumas turi būti pakankami Pirkėjo (Statytojo) sumanymui suprasti, statybą leidžiančiam dokumentui gauti (jei toks bus reikalingas), statybos darbams atlikti, statybos darbų ir pastatyto statinio kokybei vertinti. Projekto sudedamųjų dalių sudėtis turi atitikti STR 1.04.04:2017 „Statinių projektavimas, projekto ekspertizė“ nurodytą sudėtį, įskaitant ir statybos skaičiuojamosios kainos nustatymo dalį bei statybos darbų organizavimo dalį.

1.4.5. Tinklus pagal galimybes projektuoti bendro naudojimo teritorijose.

1.4.6. Projekte turi būti pažymėtos nuosavybės teise arba kitokia teise priklausančių sklypų ribos (pagal VĮ „Registru centras“ arba kitų šaltinių duomenis).

1.4.7. Tiekėjo organizaciniai darbai:

- Projektinių sprendinių paruošimas ir derinimas su pirkėju;

- Projektinių pasiūlymu pateikimas tikrinančioms institucijoms;
- Statybos leidimo gavimas projektiniams pasiūlymams; (apmoka paslaugos tiekėjas (projekto rengėjas)) jeigu toks bus reikalingas.
- Projekto parengimas.

1.4.8. Projekte turi būti pažymėtos nuosavybės teise arba kitokia teise priklausančių sklypų ribos (pagal VĮ „Registru centras“ arba kitų šaltinių duomenis).

1.4.9. Esant būtinybei, kai statinius numatoma projektuoti arčiau savininkų sklypų ribų, negu numatyta teisės aktuose, privaloma gauti rašytinį žemės sklypo savininko sutikimą, kurį būtina pateikti statybos projekto sudėtyje kartu su žemės sklypo nuosavybės dokumentu.

1.4.10. Tinklus projektuojant privačiuose žemės sklypuose, projekto sudėtyje pateikti pasirašytas panaudos sutartis inžinerinės infrastruktūros statybai ir servituto įregistravimui žemės sklype.

1.4.11. Suprojektavus statinius, įteisinti suprojektuotų tinklų apsaugos zonas.

1.4.12. Tinklų apsaugos zonų įteisinimą atlieka ir finansuoja paslaugos tiekėjas (projekto rengėjas).

1.4.13. Vadovaujantis STR 1.05.01:2017 „Statybą leidžiantys dokumentai. Statybos Užbaigimas. Statybos sustabdymas. Savavališkos statybos padarinių šalinimas. Statybos pagal neteisėtai išduotą statybą leidžiantį dokumentą padarinių šalinimas“ kartu su pirkėju gauti statybą leidžiantį dokumentą, jei toks reikalingas (žyminį mokestį už statybą leidžiančio dokumento išdavimą apmoka tiekėjas (projekto rengėjas)).

1.4.14. Papildomus leidimus gauti pagal STR 1.06.01:2016 „Statybos darbai. Statinio statybos priežiūra“ reikalavimus.

1.4.15. Projekte turi būti pažymėtos tinklų apsaugos zonos, privažiavimai, priėjimai prie esamų pastatų, dangų atstatymo detalės ir kita aktuali informacija.

1.4.16. Išlaikyti tinklų apsaugos zonų reikalavimus bei tinklų normatyvinius įgilinimus, nustatytus galiojančiais teisės aktais. Projekte numatyti priemonės, užtikrinančias privažiavimą, priėjimą prie esamų pastatų, nesudarant nepatogumų. Numatyti, kad paklojus inžinerinius tinklus bus sutvarkoma aplinka, išvežamas statybinis laužas, pateikiami sutvarkymą įrodantys dokumentai, teritorijos atstatomos pagal buvusį lygį. Kasimo vietose gatvių dangos ir jų pagrindai turi būti atstatomi pagal esamą arba tipinę konstrukciją, atitinkančią gatvės kategoriją.

1.4.17. Rekonstruojant ar planuojant naujus vandentiekio tinklus reikia numatyti nenutrūkstamą vandens tiekimą.

1.4.18. Projektuojamų vandentiekio tinklų ir paviršinių nuotekų kolektoriaus trasos pateiktose schemose (Priedas Nr.1) yra preliminaros, jas galima koreguoti projekto rengimo metu atsižvelgiant į esamą teritoriją užstatymą, eksploataavimo galimybes, atšakų vietų įrengimo ir kt. kriterijus. Tikslios tinklų perjungimo, prijungimo vietos, vamzdžių sujungimo būdai parenkami projekto rengimo metu.

1.4.19. Vandentiekio ir paviršinių nuotekų tinklų statybos darbai privalo būti galimi vykdyti skirtingais etapais.

1.4.20. Reikalavimai vandentiekio ir nuotekų tinklų įrenginiams, medžiagoms, fasoninėms dalims ir kiti techniniai reikalavimai turi atitikti projekto rengimo metu aktualios redakcijos LR Aplinkos ministro 2011 m. birželio 28 d. įsakymu Nr. D1-508 „Dėl Produktų, kurių viešiesiems pirkimams taikytini aplinkos apsaugos kriterijai, sąrašų, Aplinkos apsaugos kriterijų ir Aplinkos apsaugos kriterijų, kuriuos perkančiosios organizacijos ir perkantieji subjektai turi taikyti pirkdami prekes, paslaugas ar darbus, taikymo tvarkos aprašo patvirtinimo“ (toliau – Įsakymas) patvirtintam produktų sąrašui. Kai Įsakymu patvirtintame produktų sąraše nenustatyti arba ne pilna apimtimi nustatyti vandentiekio ir nuotekų tinklų įrenginiams, medžiagoms, fasoninėms dalims ir kiti techniniai reikalavimai, nustatomi išplėstiniai aplinkos apsaugos kriterijai: visiems darbams atlikti naudojamiems įrenginiams, medžiagoms ir įrangai turės būti suteikti prailginti gaminio taisymo arba pakeitimo garantijos terminai; medžiagų ir įrangos pakuotės (jei tokios yra) turi būti pagamintos iš perdirbamų žaliavų arba taip, kad jas būtų galima pakartotinai naudoti, perdirbti ar kitaip naudoti; visą darbų vykdymo laiką turės būti užtikrinama, kad darbų vykdymo metu bus laikomasi aplinkos apsaugos vadybos standartų pagal aplinkos apsaugos vadybos sistemos EMAS arba kitą aplinkos apsaugos vadybos sistemos pagal standartą LST EN ISO 14001 ar kitus aplinkos apsaugos vadybos lygiaverčius standartus, užtikrinti kenksmingų atliekų ir pavojingų cheminių medžiagų nuotėkio, galinčio pakenkti aplinkai, prevenciją, statybvietėje susidarančių atliekų kiekio, skleidžiamo triukšmo prevenciją, efektyvų elektros energijos ir vandens naudojimo mažinimą. Darbams draudžiama naudoti medžiagas ir įrangą kurios gaminamos, ar jų priežiūrą ir palaikymą vykdančios asmenys ar juos kontroliuojantys asmenys, registruoti valstybėse ar jų teritorijose nurodytose aktualios redakcijos Lietuvos

Respublikos Vyriausybės 2022 m. kovo 30 d. nutarimu Nr. 280 patvirtintame sąraše. Kiti minimalūs reikalavimai vandentiekio ir nuotekų tinklų įrenginiams, medžiagoms, fasoninėms dalims ir kiti techniniai reikalavimai turi atitikti reikalavimus, pridėdinamuose standartuose: „Vandentiekio tinklų infrastruktūros standarte“ (Priedas Nr. 5) ir „Nuotekų tinklų infrastruktūros standartas“ (Priedas Nr. 6).

1.4.21. Vadovautis 2025-06-06 prisijungimo sąlygas Nr. 2025/S.4-5/5.E-851 (Priedas Nr. 2).

1.4.22. Bet kokie pakeitimai projektiniuose dokumentuose, kurie gali įtakoti statybos darbus, turi būti fiksuojami ir pateikti rašytinėje formoje. Vadovaujantis Pirkimo dokumentų ir STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“ reikalavimais, ne vėliau kaip per 7 mėnesius po to kai Pirkėjas pateiks pasirinktą projekto variantą, pateikti Pirkėjui parengtą projektą ekspertizės atlikimui (ekspertizę atlieka Pirkėjo parinktas tiekėjas, už ekspertizės paslaugas apmoka Pirkėjas, ekspertizės atlikimo laikotarpiui Sutarties vykdymas stabdomas ir atnaujinamas tik po to kai gaunamos ekspertizės pastabos arba teigiama ekspertizės išvada (arba supaprastintą – pagal statinio kategoriją). Gavus teigiamą ekspertizės išvadą (arba supaprastintą – pagal statinio kategoriją), ne vėliau kaip per 2 mėnesius tiekėjas pagal Pirkėjo suteiktą įgaliojimą privalo gauti statybą leidžiantį dokumentą (jeigu toks yra privalomas), įteisinti suprojektuotų inžinierinių tinklų apsaugos zonas ir parengtą pilnos apimties projektą perduoti Pirkėjui.

1.4.23. Projekto parengimo pabaiga bus laikomas tas momentas, kai bus parengti: projektiniai sprendiniai (su statybos skaičiuojamosios kainos nustatymo dalimi), gauta teigiama ekspertizės išvada (arba supaprastintą – pagal statinio kategoriją), gautas statybą leidžiantis dokumentas (jeigu toks yra privalomas), įteisintos suprojektuotų inžinierinių tinklų apsaugos zonas ir pasirašytas Paslaugų1 užbaigimo priėmimo – perdavimo aktas bei Pirkėjui perduoti reikiami dokumentai.

1.4.24. Atlikus ir Pirkėjui perdavus Paslaugas1, Sutarties vykdymas stabdomas iki kol pagal parengtą projektą Pirkėjas pasirašys vandentiekio ir paviršinių nuotekų tinklų Šilutės pl. Klaipėdos mieste rekonstravimo ir statybos rangos darbus bei ši statybos rangos darbų sutartis įsigalios.

1.5. Paslaugų2 vykdymo reikalavimai:

1.5.1. Įsigaliojus vandentiekio ir paviršinių nuotekų tinklų Šilutės pl. Klaipėdos mieste rekonstravimo ir statybos rangos darbų sutarčiai (pradėjus vykdyti darbus), Sutarties vykdymas atnaujinamas ir tiekėjas privalės pradėti vykdyti Paslaugas2.

1.5.2. Atnaujinus Sutarties vykdymą, vadovaujantis STR 1.06.01:2016 „Statybos darbai. Statinio statybos priežiūra“, Tiekėjas privalės atlikti statinio projekto vykdymo priežiūros paslaugas per visą statybos darbų vykdymo laikotarpį nuo statybos rangos sutarties įsigaliojimo iki statybos užbaigimo dokumento pasirašymo. Planuojama statybos darbų trukmė apie 24 mėn. nuo statybos rangos darbų pirkimo sutarties įsigaliojimo momento. Tuo atveju jei statybos darbai stabdomi ar neatliekami dėl bet kokių kitokių priežasčių, Sutarties vykdymas stabdomas iki statybos darbų atnaujinimo (statinio projekto vykdymo priežiūros paslaugos vykdomos tik tuo laikotarpiu kai vyksta statybos darbai, statybos darbams nevykstant, Sutarties vykdymas stabdomas – statinio projekto vykdymo priežiūros paslaugos nevykdomos, tokiais laikotarpiais už Paslaugas2 tiekėju nemokama). Šių Paslaugų2 atlikimo bendra kaina (įkainių suma) negali sudaryti mažiau kaip 10% viso pasiūlymo kainos. Tuo atveju jei statybos vykdymo darbai bus atlikti greičiau nei per 24 mėnesius, tiekėjui bus išmokama tik ta suma (už tuos mėnesius) kol vyko statybos darbai, Pirkėjas neįsipareigoja išpirkti visos Paslaugos2 kiekio. Tuo atveju jei statybos darbų vykdymo trukmė užsitęs ilgiau nei 24 mėnesiai, Sutarties terminas bus pratęsiamas sekantiems 12 mėnesių tiekėjui mokant už faktiškai atliekamas Paslaugas2 pagal tiekėjo pasiūlyme nurodytą mėnesinį įkainį.

1.6. Pasikeitus LR teisės norminiams aktams reglamentuojantiems Paslaugų atlikimą, be atskiro papildomo susitarimo šalys vadovaujasi prašymo pateikimo dieną ir Paslaugų atlikimo metu galiojančiais LR teisės norminiais aktais.

1.7. Tiekėjas teikdamas Paslaugas privalo vadovautis Lietuvos Respublikos kibernetinio saugumo įstatymu ir Organizacijų ir techninių kibernetinio saugumo reikalavimų, taikomų kibernetinio saugumo subjektams valdantiems ypatingos svarbos informacinę infrastruktūrą, aprašu, patvirtintu Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2018 m. gruodžio 5 d. nutarimu Nr. 1209 „Dėl Lietuvos Respublikos kibernetinio saugumo įstatymo įgyvendinimo“ (galiojančiomis aktualiomis redakcijomis).

1.8. Paslaugų atlikimui (projekto rengimui ir statinio projekto vykdymo priežiūrai) privalo vadovauti projekto vadovas turintis reikiamą kvalifikaciją. Specialistai turi laisvai bendrauti lietuvių kalba arba tiekėjas turi užtikrinti kokybišką nemokamą vertimą.

2. BENDRIEJI PIRKIMO OBJEKTO DUOMENYS

Pirkimo objekto pavadinimas		Vandentiekio ir paviršinių nuotekų tinklų Šilutės pl. tarp Dubysos ir Kauno g. Klaipėdoje techninio darbo projekto parengimo ir projekto vykdymo priežiūros paslaugos.
Eil. Nr.		
1.	Reikalavimai Paslaugoms1	
1.1	Paslaugų1 (projektavimo paslaugų) teikimo bendras terminas	12 mėnesių nuo sutarties įsigaliojimo.
1.2.	Paslaugų1 apibūdinimas	Vandentiekio ir paviršinių nuotekų tinklų naujos statybos bei rekonstravimo projekto parengimo paslaugos įskaitant ir statybos skaičiuojamosios kainos nustatymo dalies bei statybos darbų organizavimo dalies parengimo paslaugos, statybą leidžiančio dokumento (jeigu toks yra privalomas) gavimą ir suprojektuotų inžinerinių tinklų apsaugos zonų įteisinimą.
3.3.	Paslaugų atlikimo vieta	Šilutės pl. tarp Dubysos ir Kauno g., Klaipėda
1.4.	Rekonstruojamų statinių unikalūs Nr.	4400-1226-3102; 4400-2188-7407; 4400-4928-7365.
1.5.	Sklypų unikalūs numeriai	-
1.6	Dokumentacija	Dokumentai turi būti ruošiami lietuvių kalba, Užsakovui perduodamas projektinių dokumentų komplektų skaičius – 2 egz. ir 1 kompl. USB (skaitmeninėje laikmenoje). Skaitmeninėje laikmenoje įrašomos projekto kopijos minimalus raiškos reikalavimas – 200 dpi, formatai – *.dwg, *.pdf su paieškos tekste galimybe.
1.7.	Numatomų statyti tinklų ilgis/ diametras	Preliminarus projektuojamų vandentiekio tinklų ilgis: Ket. DN400 - mm – 930 m; PE d200 – d32 – 140 m – Preliminarus projektuojamų savitakinių paviršinių nuotekų tinklų ilgis: HDPE d1600 – 830 m; d500 – 125 m; d1000 - 90 m; d200 - 395 m; d400 - 16 m; d315 - apie 14 m.
1.8.	Paslaugų atlikimui taikomi standartai	„Vandentiekio tinklų infrastruktūros standartas“ „Nuotekų tinklų infrastruktūros standartas“ AB „Klaipėdos vanduo“ infrastruktūros standartai viešai skelbiami AB „Klaipėdos vanduo“ internetinėje svetainėje adresu:

		https://www.vanduo.lt/uploads/ECB/content_1643031718/nuoteku-tinklu-infrastrukturos-standartas-atnaujintas-2021-12-29_9523.pdf . Nukrypimai nuo šiame standarte nurodytų specifikacijų turi būti argumentuotai pagrįsti ir suderinti su AB „Klaipėdos vanduo“.
1.9.	Paslaugų pradžios terminas	Paslaugos1 pradedamos vykdyti sekančią darbo dieną po sutarties įsigaliojimo dienos
1.10.	Paslaugų vykdymo tarpiniai terminai	Paslaugos1 privalės būti vykdomos ir tarpiniai atsiskaitymai už faktiškai ir laiku suteiktas Paslaugas1 bus vykdomi griežtai pagal pasiūlyme pateiktame Paslaugų atlikimo ir mokėjimų srautų grafike apribotus tarpinius ir galutinius terminus, todėl reikalavimas pateikti Paslaugų atlikimo ir mokėjimų srautų grafiką kvalifikuotinas išimtinai kaip techninė specifikacija.
2.	Reikalavimai Paslaugoms2	
2.1.	Paslaugų2 (statinio projekto vykdymo priežiūros paslaugų) teikimo bendras terminas	24 mėn. nuo statybos rangos darbų pirkimo sutarties įsigaliojimo momento. Tuo atveju jei statybos darbų trukmė užsitęs ilgiau, Sutarties terminas bus pratęsimas bet ne daugiau kaip sekantiems 12 mėnesių
2.2.	Paslaugų2 apibūdinimas	Vandentiekio ir paviršinių nuotekų tinklų naujos statybos bei rekonstravimo projekto vykdymo priežiūros paslaugos.
2.3.	Paslaugų atlikimo vieta	Šilutės pl. tarp Dubysos ir Kauno g., Klaipėda
2.4.	Numatomų statyti tinklų ilgis/ diametras	Preliminarus projektuojamų vandentiekio tinklų ilgis: Ket. DN400 - mm – 930 m; PE d200 – d32 – 140 m – Preliminarus projektuojamų savitakinių paviršinių nuotekų tinklų ilgis: HDPE d1600 – 830 m; d500 – 125 m; d1000 - 90 m; d200 - 395 m; d400 - 16 m; d315 - apie 14 m.
2.5.	Paslaugų pradžios terminas	Paslaugos2 pradedamos vykdyti sekančią darbo dieną po Pirkėjo ir rangovo pasirašytos sutarties įsigaliojimo dienos.
2.6.	Paslaugų vykdymo tarpiniai terminai	Paslaugos2 privalės būti vykdomos ir kas mėnesiniai atsiskaitymai už faktiškai suteiktas Paslaugas2 bus vykdomi griežtai pagal pasiūlyme pateiktame Paslaugų atlikimo ir mokėjimų srautų grafike apribotus tarpinius ir galutinius terminus, projekto vadovas ne rečiau kaip du kartus per mėnesį (Paslaugų atlikimo grafike privalomai nurodytomis savaitėmis įrašant konkrečią savaitės dieną) privalės fiziškai atvykti į statybvietę ir/ar pas Pirkėją statybos rangos darbų vykdymo atitikties projekto reikalavimams vertinimui ir priežiūrai, todėl reikalavimas pateikti Paslaugų atlikimo ir mokėjimų srautų grafiką kvalifikuotinas išimtinai kaip išankstiniai techniniai Pirkėjo reikalavimai.
3.	Papildomos paslaugos	

3.1.	Pirkėjui vykdant statybos darbų viešąjį pirkimą pagal tiekėjo parengtą projektą, tiekėjas, pagal pirkėjo pateiktus nuasmenintus klausimus – prašymus, ne vėliau kaip per 1 darbo dieną po tokių klausimų gavimo, privalės pateikti Pirkėjui atsakymus dėl projekto reikalavimų – projekto paaiškinimus. Tiekėjas dėl šio viešojo pirkimo metu teikiamų atsakymų (projekto paaiškinimų) nebus laikomas tiesioginiai arba netiesioginiai dalyvaujančiu (dalyvavusiu) rengiant šio pirkimo procedūrą (VPI 46 str. 4 d. 3 p.).	
4.	Žalieji reikalavimai Paslaugoms	
4.1.	Nustatomi žalieji reikalavimai paslaugoms	Pirkimas vykdomas vadovaujantis Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2011 m. birželio 28 d. įsakymu Nr. D1-508 „Dėl Aplinkos apsaugos kriterijų taikymo, vykdant žaliuosius pirkimus, tvarkos aprašo patvirtinimo“ patvirtinto aktualios redakcijos Aplinkos apsaugos kriterijų taikymo, vykdant žaliuosius pirkimus, tvarkos aprašo 4.1; 4.3. ir 4.4. punktu kai Paslaugoms atlikti naudojami produktai ir pačios Paslaugos atitinka Tvarkos aprašo 2 priedo 1 p.; VII sk. ir XVII sk. nustatytus minimalius aplinkos apsaugos kriterijus.
4.2.	Žaliuosius reikalavimus pagrindžiantys dokumentai	Tiekėjo deklaracija dėl aplinkos apsaugos kriterijų užtikrinimo (specialiųjų sąlygų priedas Nr. 9).
5.	Priedai	
5.1.	Priedas Nr.1 vandentiekio ir paviršinių nuotekų tinklų schema, 3 lapai	
5.2.	Priedas Nr.2 AB „Klaipėdos vanduo“ prisijungimo sąlygos, 3 lapai	
5.3.	Priedas Nr. 3. Paviršinių nuotekų kolektoriaus ir liūtės šulinio su dvejomis horizontaliomis grotelėmis įrengimo vieta ties Šilutės pl. 19, 2 lapai.	
5.4.	Priedas Nr. 4. Paviršinių nuotekų kolektoriaus ir liūtės šulinio su dvejomis horizontaliomis grotelėmis įrengimo vieta ties Šilutės pl. 26, 2 lapai.	
5.5.	Priedas Nr. 5 Vandentiekio tinklų infrastruktūros standartas, 19 lapų.	
5.6.	Priedas Nr. 6 Nuotekų tinklų infrastruktūros standartas, 23 lapai.	
5.7.	Priedas Nr. 7 Rekonstruojamų tinklų RC išrašai ir kadastro bylos	